

# 茅ヶ崎市南湖新築戸建5,398.0万円

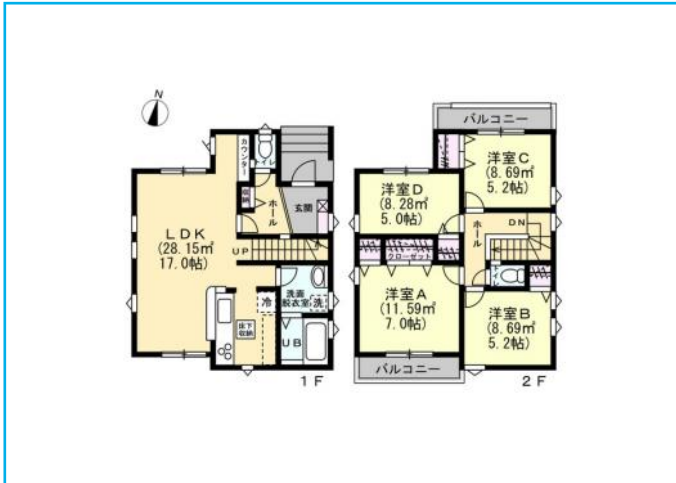
📍 地図



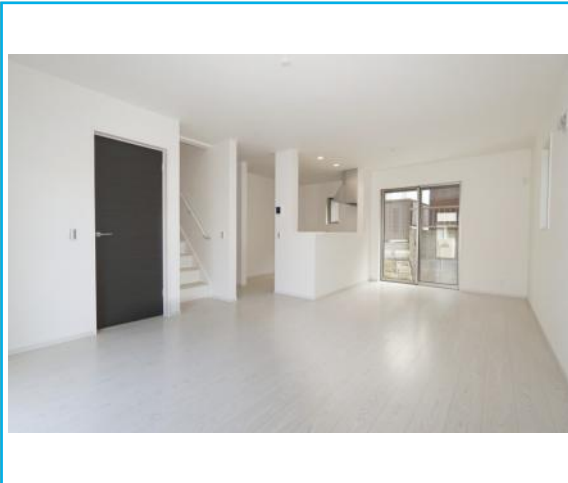
📷 写真



📷 写真



📷 写真



📄 物件概要

物件種別	新築戸建		
土地面積	102.53㎡ (31.01坪)	建物面積	98.12㎡ (29.68坪)

販売価格	5,398万円		
所在地	神奈川県茅ヶ崎市南湖4丁目		
交通	JR東海道本線 茅ヶ崎駅 徒歩20分		
小学校/中学校	西浜小学校 / 西浜中学校		
備考	* 準防火地域、最低敷地面積100㎡ * 私道245平米、1/9持ち分あり		

築年月	2024年09月	間取り	4LDK
駐車場	あり	都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
接面道路	私道 北 幅員約4.2m (持ち分あり1/9)		
地勢	平坦	地目	宅地
現況	未完成	土地権利	所有権
取引態様	媒介		
引渡時期	相談		
情報更新日	2024年09月05日		

神奈川県知事(5)第024358号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

湘南DAIKATSU不動産 大勝建設株

住所: 神奈川県茅ヶ崎市海岸1-1-58-1F

ホームページ: <https://chigasakifudousannavi.jp/>

E-mail: [fudousan@daikatsu-k.co.jp](mailto:fudousan@daikatsu-k.co.jp)

宅建免許番号 神奈川県知事(4)第024358号

FAX: 0467-53-9752

TEL:0467-53-9751