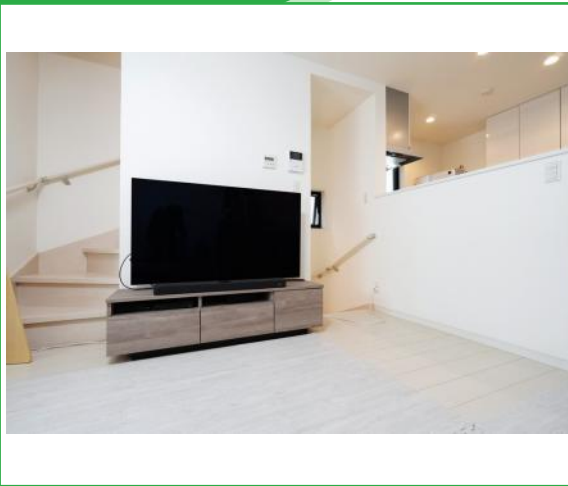


# 茅ヶ崎市東海岸北中古戸建3,980.0万円

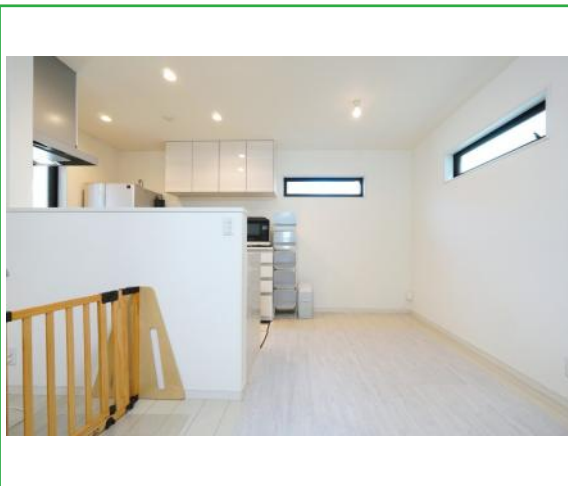
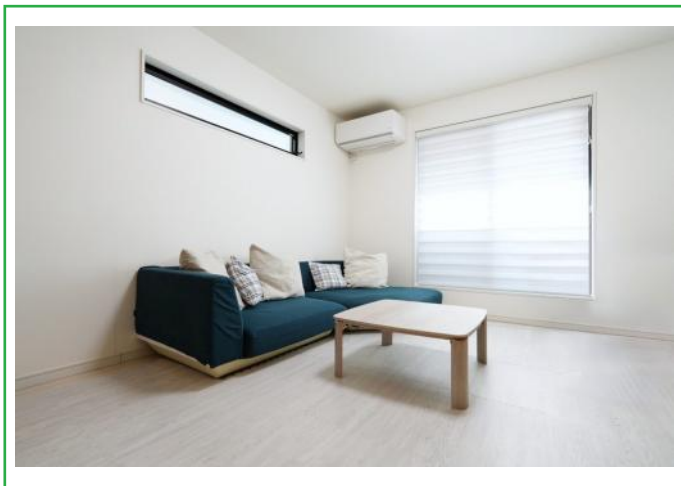
📍 地図

📷 写真



📷 写真

📷 写真



## 📄 物件概要

|      |                |      |                |
|------|----------------|------|----------------|
| 物件種別 | 中古戸建           |      |                |
| 土地面積 | 86.8㎡ (26.25坪) | 建物面積 | 92.2㎡ (27.89坪) |

|         |                                    |  |  |
|---------|------------------------------------|--|--|
| 販売価格    | 3,980万円                            |  |  |
| 所在地     | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸北2丁目                    |  |  |
| 交通      | JR東海道本線 茅ヶ崎駅 徒歩11分                 |  |  |
| 小学校/中学校 | 茅ヶ崎小学校 / 第一中学校                     |  |  |
| 備考      | * 準防火地域、第2種高度地区<br>* 協定地あり (協定書あり) |  |  |

|       |                       |      |         |
|-------|-----------------------|------|---------|
| 築年月   | 2020年02月              | 間取り  | 2LDK+2S |
| 駐車場   | あり                    | 都市計画 | 市街化区域   |
| 用途地域  | 第1種住居地域               |      |         |
| 建ぺい率  | 60%                   | 容積率  | 200%    |
| 接面道路  | 公道 南西 幅員約4.0m 接面約2.5m |      |         |
| 地勢    | 平坦                    | 地目   | 宅地      |
| 現況    | 居住中                   | 土地権利 | 所有権     |
| 取引態様  | 仲介                    |      |         |
| 引渡時期  | 2025年12月以降            |      |         |
| 情報更新日 | 2025年05月12日           |      |         |

神奈川県知事(5)第024358号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

湘南DAIKATSU不動産 大勝建設株

○住所: 神奈川県茅ヶ崎市東海岸1-1-58-1F ○ホームページ: <https://chigasakifudousannavi.jp/> ○E-mail: [fudousan@daikatsu-k.co.jp](mailto:fudousan@daikatsu-k.co.jp) ○宅建免許番号 神奈川県知事(4)第024358号 ○FAX: 0467-53-9752

TEL:0467-53-9751