

# 茅ヶ崎市美住町中古戸建2,880.0万円

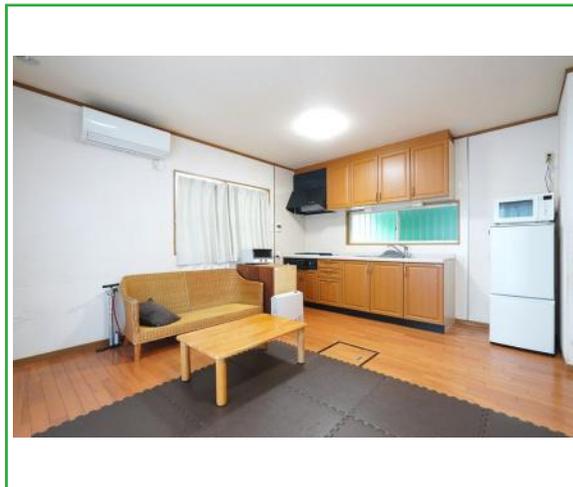
📍 地図

📷 写真



📷 写真

📷 写真



## 📄 物件概要

|      |                 |      |                |
|------|-----------------|------|----------------|
| 物件種別 | 中古戸建            |      |                |
| 土地面積 | 66.12㎡ (20.00坪) | 建物面積 | 79.1㎡ (23.92坪) |

|         |   |  |  |
|---------|---|--|--|
| 販売価格    | <b>2,880万円</b>  |  |  |
| 所在地     | 神奈川県茅ヶ崎市美住町   |  |  |
| 交通      | JR東海道本線 辻堂駅 徒歩22分   |  |  |
| 小学校/中学校 | 松浪小学校 / 浜須賀中学校  |  |  |
| 備考      | * 準防火地域、第1種高度地区、絶対高さ10m、北側斜線・道路斜線制限<br>* 建物面積79.10㎡に車庫部分6.62㎡含む |  |  |

|       |                      |      |          |
|-------|----------------------|------|----------|
| 築年月   | 2002年03月             | 間取り  | 3LDK+WIC |
| 駐車場   | あり                   | 都市計画 | 市街化区域    |
| 用途地域  | 第1種低層住居専用地域          |      |          |
| 建ぺい率  | 60%                  | 容積率  | 150%     |
| 接面道路  | 公道 南 幅員約4.0m 接面約6.0m |      |          |
| 地勢    | 平坦                   | 地目   | 宅地       |
| 現況    | 居住中                  | 土地権利 | 所有権      |
| 取引態様  | 仲介                   |      |          |
| 引渡時期  | 相談                   |      |          |
| 情報更新日 | 2025年04月21日          |      |          |

神奈川県知事(5)第024358号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

**湘南DAIKATSU不動産 大勝建設株**

住所：神奈川県茅ヶ崎市中海岸1-1-58-1F

ホームページ：https://chigasakifudousannavi.jp/

E-mail：fudousan@daikatsu-k.co.jp

宅建免許番号 神奈川県知事(4)第024358号

FAX：0467-53-9752

**TEL:0467-53-9751**